

DATI INDIVIDUAZIONE FABBRICATO

Fr. princip.: **via V. Veneto** N.civ.: **6-8-10**
 Fronte retro: **via Berti** N.civ.: **12a-16**
 Fr. laterale: **via Garzoni** N.civ.:
 Rif.catastali: foglio n. **71** Map.: **192**

NORMATIVA VIGENTE

categoria d'intervento PRG (81): **A2B**
 edificio tutelato ai sensi della D.Lgs. 42/04 ☒
 Cat. d'intervento del fabb. (L.R.31/2002): **Ristrutt. - Rest/Risan. Conserv.**
 Rif.scheda ornato: *

1. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

1.1 TIPOLOGIA

- ☐ tipologia elementare a schiera
☐ tipologia accorpata a schiera
☐ edificio religioso
☐ palazzo
☐ a torre
☐ in linea
☐ isolata
☐ edifici specialistici
☐ edificio porticato
☒ ex complesso conventuale

1.2 NUMERO DI PIANI

- ☐ solo piano terra
☐ due piani
☐ due piani più sottotetto
☒ tre piani
☐ altro

1.3 DESTINAZIONE D'USO

- ☐ abitazione
☐ laboratorio artigianale
☐ attività commerciale
☒ esercizio di attività pubblica
☐ corpi di servizio o garages
☐ culto
☐ attività terziaria

2. ELEMENTI ARCHITETTONICI

2.1 MANTO DI COPERTURA

- ☒ coppi
☐ tegole
☐ onduline
☐ piano
☐ altro

2.2 CORNICIONE E SPORTO

- ☐ travicelli e tavole in cotto
☐ cornici modanate
☒ mensole in legno sagomate e cornice sottostante modanata
☐ mensole in laterizio
 con decorazioni
☐ sporto orizzontale
☐ altro

2.3 PORTICO

- ☐ pilastro semplice
☐ pilastro con modanatura (capitello e/o basamento)
☐ colonna semplice
☐ colonna con modanature (capitello e/o basamento)
☐ soffitto con volta a botte
☐ soffitto con volta a crociera
☐ soffitto piano
☐ soffitto con travi
☐ arco di facciata a tutto sesto
☐ arco ribassato
☐ apertura architravata
☐ cornici semplici
☐ cornici modanate

2.4 PLUVIALI E GRONDE

- ☐ interni
☒ esterne in rame
☐ esterne in lamiera
☐ altro materiale
☐ terminali in ghisa

2.5 MATERIALI DI RIVESTIMENTO

2.5.1 PER TUTTA LA FACCIATA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☐ altro

2.5.2 PER IL SOLO PIANO TERRA

- ☒ intonaco
☐ resti di intonaco
☐ mattone faccia a vista
☒ bugnato intonacato
☐ rinzafo rustico
☐ lastre lapidee
☐ altro

2.5.3 PER LA ZOCCOLATURA

- ☐ semplice di intonaco liscio
☐ semplice a rinzafo rustico
☐ lastre di materiale lapideo
☒ bugnato inton. con corn. modan. a scarpa

2.6 COLORE IN FACCIATA

- ☐ unico
☒ due (parti decorate o a rilievo)
☐ tre (elementi orizzontali/verticali)
☐ altro

2.7 BALCONI

2.7.1 SOLETTA SEMPLICE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.7.2 SOLETTA MODANATA E MENSOLE

- ☐ in legno
☐ in ferro
☐ in pietra
☐ in c.a.

2.8 ZOCCOLATURA

- ☐ semplice con riquadri di intonaco
☐ con cornici modanate di intonaco liscio
☐ con cornici modanate e rinzafo rustico
☐ a scarpa
☐ altro

2.9 CORNICI MARCAPIANO

- ☐ a fascia marcapiano semplice
☐ a fascia modanata
☐ a cornice doppia semplice
☐ a cornice doppia con decorazione
☐ altro

2.10 CORNICI MARCADA VANZALI

- ☐ a fascia marcapiano
☐ a fascia modanata

2.11 ALTRI ELEMENTI DI FACCIATA

- ☒ lesene
☐ riquadri tra marcadavanzali e marcapiano

3. INFISSI ESTERNI E INFERRIATE

3.1 PORTONE INGRESSO 2

3.1.1.

- ☐ architravato
☒ arco a tutto sesto
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☒ con cornice semplice doppia
☐ con cornice modanata
☒ con basamento
☐ con sguinci
☐ con sguinci modanati
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate semplice
☒ con sopra luce e inferriate decorata
☐ fessura per cassetta postale
☐ ad un' ante
☒ a due ante
☐ più ante

3.1.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ in legno e vetro
☐ in metallo e vetro
☐ altro

3.2 PORTONI E VETRINE n.10

3.2.1. Cancelli e mura di mattoni

- ☐ portone di servizio
☐ ad una ante basculante
☒ a due ante
☐ più ante
☐ vetrina senza porta
☐ vetrina con porta
☐ architravato
☐ altro arco ribassato
☐ senza cornice
☐ con cornice
☐ con sguinci
☐ con sopra luce
☐ con sopra luce e inferriate
☐ con sopra luce e inferriate decorata

3.1.2 MATERIALE

- ☐ in legno
☐ in legno e vetro
☒ in metallo
☐ alluminio
☐ PVC

3.3 FINESTRE

3.3.1.

- ☒ architravate
☐ arco a tutto sesto
☐ altro
☒ senza cornici evidenti
☐ con cornici semplici
☐ con cornici modanate
☐ senza davanzale
☒ con davanzale aggettante
☐ con davanzale a mensola
☐ altro
☐ un' ante
☒ due ante
☐ più ante

3.3.2 MATERIALE

- ☐ in legno e vetro
☐ PVC
☒ alluminio
☐ altro

3.4 CHIUSURE ESTERNE

3.4.1.

- ☒ mancanti PT
☐ mancanti solo al p.sottotetto
☐ scuroni

3.4.2 MATERIALE

- ☒ persiane PP PS
☐ persiane scorrevoli
☐ avvolgibili
☒ veneziane orizzontali PT
☐ altro

3.4.2 MATERIALE

- ☒ in legno
☐ PVC
☒ alluminio
☐ altro

3.5 INFERRIATE ALLE FINESTRE (PIANO TERRA)

- ☒ in spessore a maglie quadr.
☐ in spessore con decorazioni
☐ aggettanti a maglie quadrangol.
☐ aggettanti con decorazione
☐ altro

4. ELEMENTI DI ARREDO DELLE FACCIATE

4.1 INSEGNE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☒ in metallo
☒ di forma regolare
☐ altro

4.2 TARGHE/ BACHECHE

- ☐ in plastica
☐ in legno
☒ in metallo
☒ di forma regolare
☐ altro

4.3 TENDE E FRANGISOLE

- ☐ con telo in plastica
☐ con telo in tessuto
☐ a cappottino
☐ a falda
☐ montate esternamente
☐ montate internamente
☐ montate su elementi architettonici in pietra

4.4 ALTRI ELEMENTI

- ☐ stemmi
☐ formelle di immagini sacre
☐ edicole
☐ formelle votive
☐ lapidi commemorative
☐ lastre toponomastica storica
☒ numero civico
☐ lastre toponomastica recente
☒ cartelli indicatori
☐ cassette postali
☐ antenne
☐ canna fumaria
☐ bauletti gas, acqua, luce
☐ condizionatori d'aria
☐ punto telefonico
☐ illuminazione pubblica
☒ impianti esterni (tubazioni e cavi)
☐ cartelli pubblicitari
☒ altro: griglie

5. ANALISI DELLA COMPATIBILITA' DELLE FACCIATE

RICONOSCIBILITA' DELLA TIPOLOGIA STORICA

- ☒ tipologia riconoscibile
☐ tipologia alterata
☐ tipologia incongrua

6. CATEGORIE D'INTERVENTO

- ☒ **RESTAURO per ex convento**
☒ **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO edifici ospedale**
☐ **RIPRISTINO TIPOLOGICO**
☐ **RISTRUTTURAZIONE**
☐ **DEMOLIZIONE**

*: n.prot --/anno1894; 2316/1902;
 n.prot: 1491/1903
 n.prot: 1492/1903
 n. prot. 3192/1924
 n.prot: 1724/1927

☒ elemento degradato

PRESCRIZIONI :

F.P. sostituzione infissi in alluminio e soglie in granito
 F.L. Ripristino della facciata del fabbricato ad un piano come da scheda d'Ornato prot.2316 del 1902
 Conservazione del muro di cinta e relativa nicchia votiva

INDICAZIONI:

F.L. Ripristino della facciata come da scheda d'Ornato prot.1492 del 1903

RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Veneto 6; 8; 10

Fronte Principale



Particolari



RILIEVO FOTOGRAFICO

Via Veneto 6; 8; 10
Fronte Principale



Via Garzoni
Fronte Laterale



Particolari



RILIEVO FOTOGRAFICO



Via Berti 14
Fronte Retro



Via Berti 16
Fronte Retro

Via Berti 12a
Fronte Retro

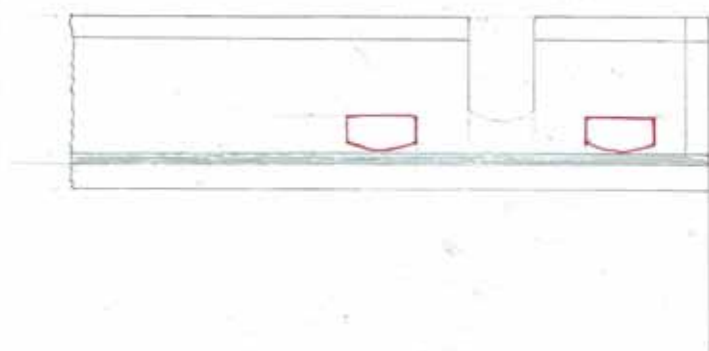


Feb. 1. c. 180



7200 - de la commune

non visible



Salina della Sala Donni Ospedale.



Scala 1/50

sopraelevazione
metri 1.

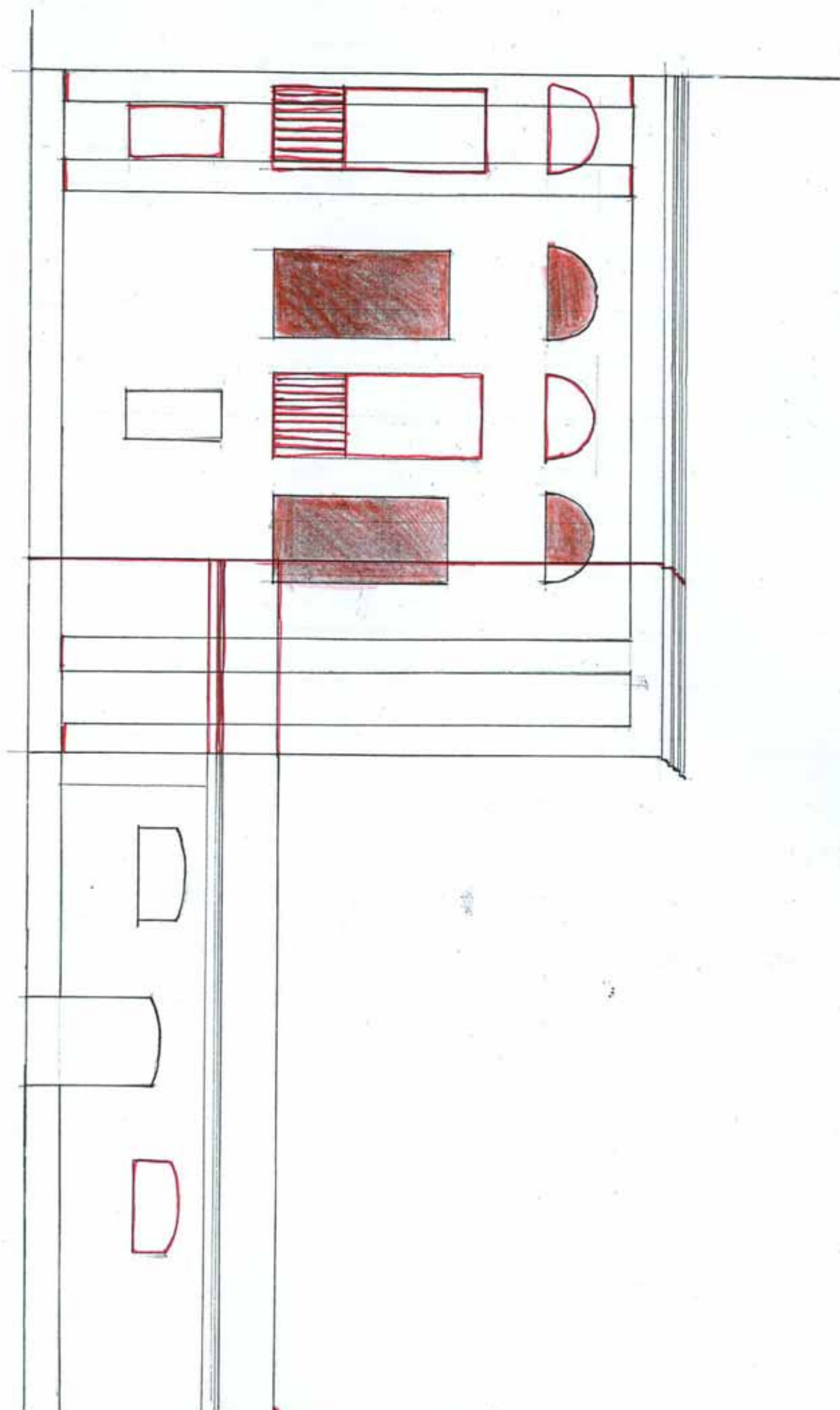
ospedale
 civile

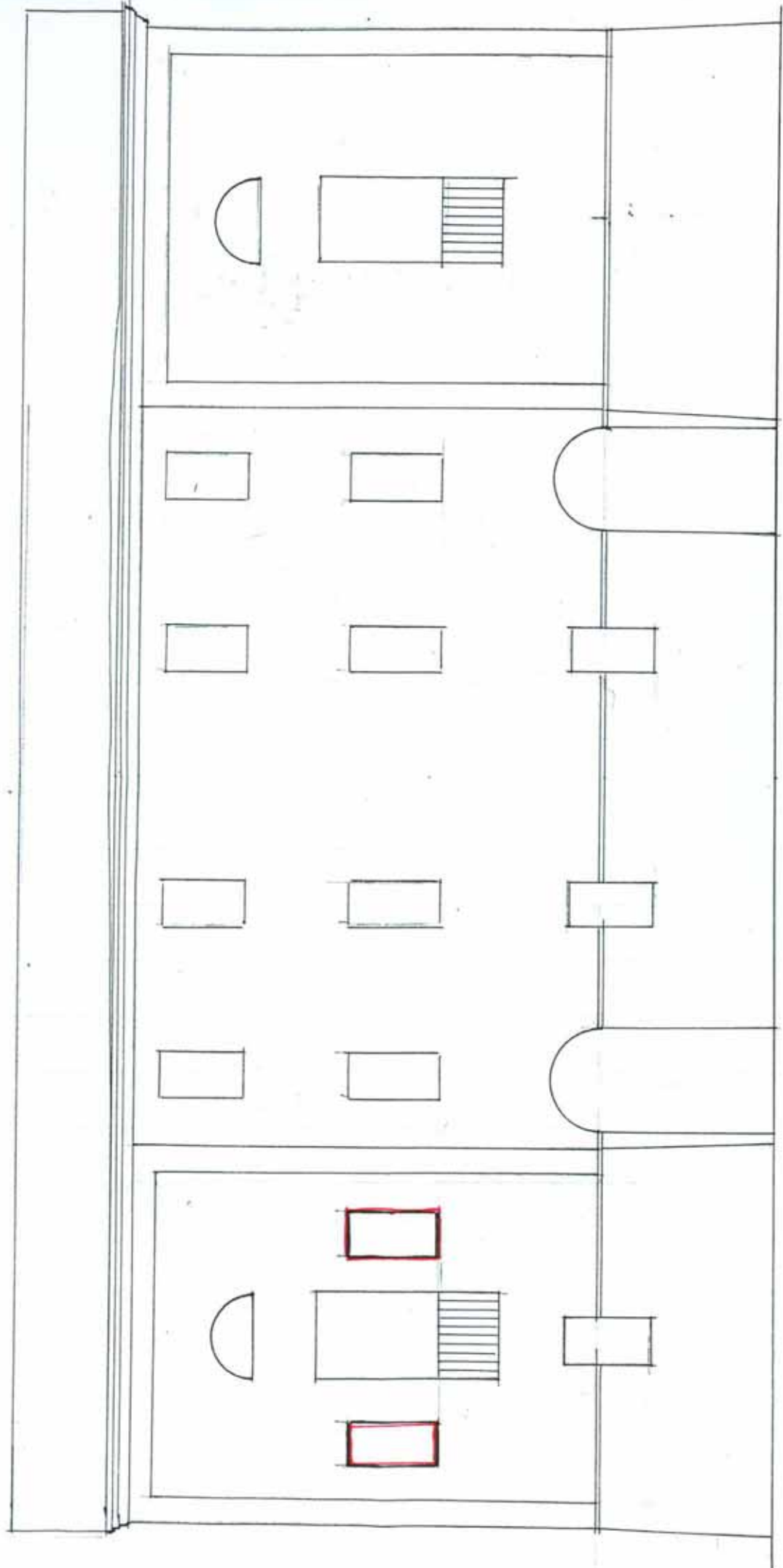


chiesa

di S. Girolamo

Rapporto 1:100







MUNICIPIO DI BAGNACAVALL'LO

Prot. N.° 7316.

15 NOV 02

Cal. 10 Edo / 3 Toss. 2

Illmo Sig. Presidente della Commissione
d'Ornato.

Bagnacavallo 14 Aprile 1902

La congregazione di Santa a
maria del sottoscritto Sig. Romano
il permesso di modificare il progetto
del fabbricato dell'ospedale sulla
strada Garzoni avendo un lunetton
e fornendo la relazione mostra dell'
altra parte come risulta dall'unita
disegno.

Nella speranza di non trovare
nessun ostacolo alla domanda con
Stima di conferme

Della S. V. S.
Devotissimo
Sig. Alf. Girardi



Illmo Signore

La Congregazione di Carità
di Bagnacavallo ha bisogno di
aggrandire due finestre nella latrina
annessa alla Sala Comune nell'
Ospedale, come all'unito di
segno, e siccome detta latrina
giace sulla strada pubblica
con prima di eseguire il lavoro
domanda per mezzo suo il debito
permesso alla Spettabile Reale
Commissione d'Ornato

Della S. V. S.
Devotissimo
Alfonso Biondini

Onorevole Sindaco
Presidente la Commissione d'Ornato
Bagnacavallo

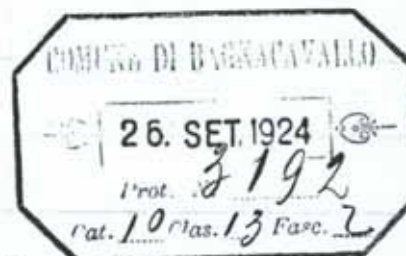


Ill.mo Signor PRESIDENTE

Bagn
Prot. N° 1280

della Commissione d'ornato

BAGNACAVALLLO



Il sottoscritto, nella sua qualifica di Presidente
dell'O.P.Ospedale Infermi locale, chiede alla S.V.

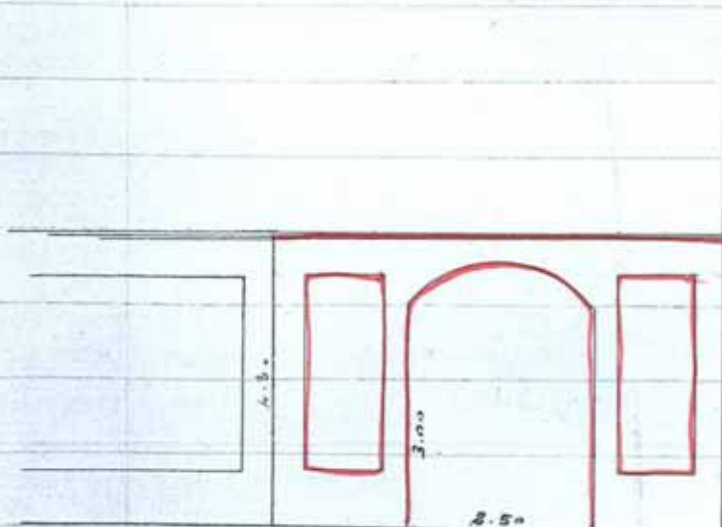
Ill.ma il permesso di potere nel muro di confine del-
l'Ospedale stesso, che congiunge la Chiesa di San
Giralamo alla proprietà Bonavia, aprire un portone
come risulta dal sotto segnato disegno.

In attesa e con stima

Bagnacavallo, 11 Settembre 1924

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]



Casa Bonavia

Scala 1:100.

consegna



**Congregazione di Carità
di BAGNACAVALLLO**



Bagnacavallo 23 maggio 1927 (anne V)

Spett. Commissione Comunale per l' Edilizia

Bagnacavallo

Venuta questa Congregazione nella determinazione di adattare un basso comodo, esistente al primo piano del locale Ospedale Infermi, e due stanzine per dozzinanti, presento domanda a cotesta On. Commissione per, chè voglia apporre il neccessario " nulla osta " al disegno di cui entro, che indica le modifiche da apportarsi alla facciata del detto Istituto.

Con osservanza

IL PRESIDENTE



BAGNACAVALLLO, LI 24 MAG 1927

AI BASSI ALL'UFFICIO

per competenza

Il Podestà



MUNICIPIO DI BAGINACAVALLO

Prot. N° 1492

18 GIU 03

Ed. 10 Clas. 13

Illmo Sig. Sindaco

Sottometto all'approvazione della S.V. le modificazioni da portare alla facciata dell'ospedale infermi propriamente sul piazzale di San Girolamo, come rilevarsi dal tipo in doppio unito alla presente.

Si attira con stima
Devoto

Baginacavallo 18 Giugno 1903

Il Presidente della
Congregazione di Carità
Alm.

On. Sig. P. Sindaco
Baginacavallo

Il Capo Ufficio di Polizia Municipale
Vissani.



MUNICIPIO DI BAGNACAVALLLO

Prot. N.° 1451.

13 GIU 03

Vol. 10 Lib. 1 F. 2.

Illmo Sig. Sindaco

Sottometto all'approvazione della S. V. Illma il disegno che unisco in doppio originale per le modificazioni alla facciata dell'Ospedale Infermi prospiciente sulla Via omonima, trattando, sì dell'apertura di due vani per finestre tracciate con linee rosa nei disegni stessi.

Si attenda di riscontro con stima

Bagnacavallo 13 Giugno 1903

Devo

Al Presidente della Congregazione di Carità

Maurizio

On. Sig. G. Sindaco
Bagnacavallo

15 novembre 1902

Nulla osta da parte della Comunità
Solitaria



F. Marone
M. Giordani

P. V. L. L. L. L. L.

Spencer e Antonio

Data Comunità

F. Marone

B.C. 10 settembre 1894
Valla Opto per parte
dell' Off. Tecnico
G. Caporali

10 settembre 1894

alla Commissione del
pubblico ornato per l'or-
namento -

H. Budaro
Capo

B.C. 10 settembre 1894
Vista la decisione della Com. Provinciale
nella sua ultima seduta in cui si
è deciso incaricare all' Ing. D'Off. ciò che
si accordasse col Sig. Ing. della Com-
missione di Archit. per una migliore
distribuzione dell' aff. della finanza
dal costruttore. Compensando che questa
migliore distribuzione è stata fatta
si accordano le modificazioni da in-
trovare nel vecchio disegno.

Per la Com.
L. D'Off.
P. D'Off.
Montanari

22 Set. 94

Com. Ing.

D'ordine

G. Caporali

Nulla osta da parte
di questo Uff. all'accogli-
mento della notorietà

Sanseverino

L'INGEGNERE COMUNALE

Frey

La Commissione approva

Giov. Mangano

Rizzi, Edoardo

Chippelli

Il

Si approva

IL SINDACO

Gianfranco

Stella Oster

Aug 10/1909

Prof. Edwards
Pringway

18 Giugno 1903
All'Ufficio Tecnico per
richiesta il parere della
Commissione d'arruato ed
avere la presente

p. Mussano
Rossi

Li 22 Giugno 1903

Nulla osta da parte della Commissione Sublegia
a condizione che venga fatta l'indicazione di un fine-
stone identico anche sopra la finestra esistente al p. terra
e che sotto il nuovo finestrone venga indicata (al p. terra)
la relativa finestra.

Stante poi la troppa distanza fra i finestrone d. c. conicione
si propone che ⁱⁿ vengano indicate due lunette uguali
a quelle che vanno giurte.

In più si desidererebbe che venisse indicata una finestra
finta a destra del portone esistente nel muro basso.

V. Mussano
Spustan

Spustan
d. Giurj
27. 6. 1903



Nota apposta concuratore
p. Mussano
Data apposta concuratore
p. Mussano

Paralelo 10 Reggio 1903

Nella vista per parte della
Commissione Solitaria perche venga fatta
indicazione di due finestre laterali e di una
terza sottoposta al finestrone ^{anche} esistente nella parte
destra del progetto.

G. Sestonetti

G. Aronini

1



V. H. L. L. L. L.
G. Sestonetti

Dati apposti in comunicazione

G. Aronini

V. H. Capo Ufficio di Polizia N. 16

G. Sestonetti